

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Estaleiro		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro, incluindo escritórios, rede de águas, esgotos, ligações eléctricas, ligações telefónicas, instalações para armazenamento de ferramentas e materiais e limpeza da área ocupada após a desmontagem.	vg	1
2	1.2	Implementação do plano de segurança e saúde incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos.	vg	1
3	1.3	Limpeza na área de implantação do projeto, incluindo transporte a vazadouro dos materiais sobranes.	vg	1
4	1.4	Fornecimento de telas finais e desenhos de execução de todos os trabalhos realizados e de todos os projectos conforme legislação em vigor, em suporte informático (formato .dwg) e papel.	vg	1
	2	Demolições e Remoções		
5	2.1	Remoção cuidada e transporte a destino adequado de todas as caixilharias de madeira existentes (entende-se caixilharias, vidros, aduelas, frisos, aros, molduras), incluindo remates posteriores de torças e ombreiras, todos os trabalhos necessários e acessórios, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	vg	1
6	2.2	Remoção cuidada e transporte a destino adequado de forra em madeira das abas incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	vg	1
7	2.3	Demolição cuidada de laje aligeira e dos elementos estruturais associados, incluindo demolição, escoramentos, reforços, remoção e carga de entulhos, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	vg	1
8	2.4	Remoção cuidada de gradeamento existente para posterior aplicação, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	vg	1
9	2.5	Remoção de pavimentos cerâmicos exteriores, incluindo incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	155
	3	Limpezas e Reparações		
10	3.1	Limpeza através de jato de água de cobertura em telha cerâmica, incluindo a substituição de telhas partidas, se necessário, impermeabilização, com duas de mão de impermeabilizante do tipo "DIP anti-musgo e Bolores, refº8670 da Dyrup", ou equivalente, e todos os trabalhos acessórios necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	vg	1
11	3.2	Limpeza de mosaico cerâmico, em pavimentos interiores, com método, produto e equipamento adequados, incluindo substituição de peças partidas/danificadas, reparação de juntas e ainda todos os trabalhos necessários e acessórios à sua correta execução, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	87
12	3.3	Limpeza de azulejo cerâmico, em paredes interiores, com método, produto e equipamento adequados, incluindo substituição de peças partidas/danificadas, reparação de juntas e ainda todos os trabalhos necessários e acessórios à sua correta execução, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	50
13	3.4	Limpeza de paredes interiores em reboco, incluindo a picagem de todas as irregularidades e pontos ocios e respetiva reparação, de modo a regularizar a parede, em condições de receber o acabamento final e ainda todos os trabalhos acessórios necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	162,08
14	3.5	Limpeza com jato de água de paredes exteriores, incluindo a picagem de todas as irregularidades e pontos ocios e respetiva reparação, de modo a regularizar a parede, em condições de receber pintura e ainda todos os trabalhos acessórios necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	153
15	3.6	Limpeza através de jato de água de pavimento hidráulico existente, incluindo substituição de peças partidas/danificadas, reparação de juntas e ainda todos os trabalhos necessários e acessórios à sua correta execução, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	140
	4	Pinturas		
16	4.1	Execução de pintura em paredes interiores com tinta tipo "CIN-CINAQUA - 10-145", ou equivalente, na cor branco com duas demãos incluindo uma demão de primário do tipo Cinolite 54-850 ou equivalente, reparação de fissuras, picagem, reparação e tratamentos de zonas com sais, todos os trabalhos e materiais necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas. (Deverá considerada a remoção cuidada, e posterior aplicação, de colunas, caixas, tomadas, cabos e outros elementos existentes em paredes).	m2	162,08

União das Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo

Procedimento 1/2021

17	4.2	Execução de pintura em paredes exteriores com tinta tipo "CIN-NOVA TEX AC-10-170", ou equivalente, na cor branco com duas demãos incluindo uma demão de primário do tipo Cinolite 54-850 ou equivalente, reparação de fissuras, picagem, reparação e tratamentos de zonas com saís, todos os trabalhos e materiais necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas. (Deverá considerada a remoção cuidada, e posterior aplicação, de colunas, caixas, tomadas, cabos e outros elementos existente em paredes).	m2	153
5	Carpintarias			
18	5.1	Pintura de portas interiores em madeira, existentes, incluindo reparação, decapagem, pintura com duas demãos de verniz acetinado, e ainda todos os trabalhos necessários e acessórios à sua correta execução, tudo de acordo com as Peças Escritas e Desenhadas e parecer da Fiscalização.	UN	5
19	5.2	Pintura de balcão em madeira, existente, incluindo reparação, decapagem, pintura com duas demãos de verniz acetinado, e ainda todos os trabalhos necessários e acessórios à sua correta execução, tudo de acordo com as Peças Escritas e Desenhadas e parecer da Fiscalização.	vg	1
20	5.3	Pintura de teto interior em madeira, existente, incluindo reparação, decapagem, pintura com duas demãos de verniz acetinado, e ainda todos os trabalhos necessários e acessórios à sua correta execução, tudo de acordo com as Peças Escritas e Desenhadas e parecer da Fiscalização.	m2	87
21	5.4	Fornecimento e aplicação de madeira do tipo "casquilha" no revestimento das abas do edifício, incluindo apoios, fixação, cortes, lixagem, pintura com 2 demãos de verniz acetinado, e ainda todos os trabalhos necessários e acessórios à sua correta execução, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	52
6	Lambrins			
22	6.1	Fornecimento e assentamento de lambrim cerâmico com 1,20m de altura, do tipo "Revigrés", Série "Deck Teca" 15*120 ou equivalente, em paredes interiores, incluindo assentamento com cimento cola tipo "Weber.col flexil", cortes, remates, betumação de juntas, e ainda todos os trabalhos necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	m2	50
7	Caixilharias			
7.1	Fornecimento e montagem de caixilharia exterior em alumínio com rutura térmica, sistema IT, do tipo EURO 2000, (Ral a definir em obra), ou equivalente, incluindo vidros duplos do tipo planitherm 4S ou equivalente com caixa de ar (6+16+5), ferragens, incluindo todos os trabalhos e acessórios complementares de acordo com as peças escritas e desenhadas.			
23	7.1.1	J1- Janela com 1F de abrir c/0,90x0,50m	UN	20
24	7.1.2	J2- Janela Fixa c/1,40x1,20m	UN	2
25	7.1.3	J3- Janela com 1F Oscilobatente + 1F Fixa c/1,40x1,60m	UN	3
26	7.1.4	J4- Janela com 1F Oscilobatente + 1F Fixa c/1,50x1,60m	UN	2
27	7.1.5	J5- Janela com 1F Oscilobatente + 1F Fixa c/2,40x1,60m	UN	1
28	7.1.6	J6- Janela Fixa - Circular - diametro 0,65m	UN	2
29	7.1.7	J7- Janela basculante de 1F c/ 1,50x0,50m	UN	2
7.2	Fornecimento e assentamento de porta em alumínio , sistema IT, do tipo EURO 2000, (Ral a definir em obra), ou equivalente, incluindo ferragens, aros, fixações e todos os seus elementos constituintes e todos os trabalhos e acessórios complementares, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas. (a medição deverá ser retificada em obra).			
30	7.2.1	P1 - Porta abrir 2F c/ 1,40x2,05m	UN	1
31	7.2.2	P2 - Porta abrir 2F c/ 1,55x2,05m	UN	1
32	7.2.3	P3 - Porta abrir 2F c/ 1,00x2,00m	UN	1
8	Serralharias			
33	8.1	Fornecimento e aplicação de gradeamento identico ao existente, incluindo decapagem, tratamento anticorrosivo, pintura na cor verde, RAL 6010 e ainda todos os trabalhos necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	ml	23,4
34	8.2	Reaplicação de gradeamento existente, incluindo decapagem, tratamento anticorrosivo, pintura na cor verde, RAL 6010 e ainda todos os trabalhos necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	ml	41,31
35	8.3	Pintura e tratamento de gradeamentos e portões existentes, incluindo decapagem, tratamento anticorrosivo, pintura na cor verde, RAL 6010 e ainda todos os trabalhos necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	vg	34,9
36	8.4	Fornecimento e aplicação de caleiras e tubos de queda em alumínio, com todos os trabalhos necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas.	ml	60
9	Movimento de terras			
37	9.1	Execução de aterro com terras de empréstimo, para obtenção das cotas de projeto, em camadas não superiores a 0,20 m devidamente regadas e compactadas a 95% do Ensaio de Proctor.	m3	300

União das Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo

Procedimento 1/2021

	10	Betões		
38	10.1	Fornecimento e aplicação de Betão simples da classe C16/20 X0 S3, com 0.05m de espessura, para regularização das fundações, incluindo movimento de terras e todos os trabalhos necessários, conforme peças escritas e desenhadas.	m3	1,08
39	10.2	Fornecimento, aplicação e vibração de Betão armado de classe C30/37 XC2 S3, em sapatas e lintéis de fundação, incluindo armaduras, cofragem, descofragem e impermeabilização de elementos enterrados com emulsão betuminosa tipo ECR1 catódica ou equivalente e todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo conforme peças escritas e desenhadas.	m3	9,24
40	10.3	Fornecimento, aplicação e vibração de Betão armado de classe C30/37 XC2 S3, na execução de pilares, incluindo armaduras, cofragem, descofragem e todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo conforme peças escritas e desenhadas.	m3	1,56
41	10.4	Fornecimento, aplicação e vibração de Betão armado de classe C30/37 XC2 S3, na execução de vigas, incluindo armaduras, cofragem, descofragem e de todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento, tudo conforme peças escritas e desenhadas.	m3	3,76
42	10.5	Fornecimento, aplicação e vibração de massame em betão armado da classe C20/25 XC2 S3 com 10cm de espessura, incluindo o fornecimento e colocação de malha electrossoldada de aço CQ30 de classe A500 EL com os respetivos empalmes, amarrações, sobreposições, colocação de lâmina de polietileno na sua face inferior e camada de enrocamento com 10cm de espessura, tudo conforme peças escritas e desenhadas.	m2	325
43	10.6	Fornecimento, aplicação e vibração de Betão armado de classe C20/25 XC2 S3, na execução de escadas e rampas, incluindo armaduras, cofragem, descofragem e de todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento, tudo conforme peças escritas e desenhadas.	m3	7,54
	11	Lajes		
44	11.1	Fornecimento e aplicação de lajes aligeiradas constituídas por vigotas de betão pré-esforçado, blocos cerâmicos de cofragem, tarugos, lâmina de compressão com 5cm, armaduras com malhasol AR42, zonas maciças escoramento e cofragem e todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas do projeto. (Laje Piso)	m2	62
	12	Alvenarias		
45	12.1	Fornecimento e assentamento de alvenarias simples de bloco de cimento 50x20x20, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3, incluindo vigas de travamento, torças, todos os trabalhos e acessórios necessários, tudo de acordo com parecer da fiscalização e o indicado nas peças escritas e desenhadas.	m2	96,38
	13	Rebocos		
46	13.1	Execução de chapisco, argamassas de desempenho, emboço e reboco areado fino, em paredes exteriores, na face à vista, para receber pintura, regularização de portais de vãos, todos os trabalhos e materiais necessários, tudo conforme o indicado nas peças escritas e desenhadas.	m2	50
	14	Impermeabilizações		
47	14.1	Revestimento de paredes exteriores enterradas, pintura com emulsão betuminosa, tela pitonada, incluindo movimento de terras, dreno, material britado, geotextil e todos os trabalhos, materiais e acabamentos necessários e o parecer da fiscalização na escolha dos materiais a empregar, tudo conforme peças escritas e desenhadas	m2	65,5
48	14.2	Fornecimento e aplicação de membrana de impermeabilização em polietileno, revestida em ambos os lados com geotêxtil, do tipo Schlüter - KERDI, sobre as lajes da casa das máquinas e arrumos, ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, materiais e acabamentos necessários à sua execução, tudo conforme peças escritas e desenhadas.	m2	200
	15	Betonilhas		
49	15.1	Fornecimento e execução de betonilha de regularização, pronta a receber revestimento final, com espessura de 0,10m, incluindo todos os trabalhos, materiais e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas.	m2	224
	16	Lancis		
50	16.1	Fornecimento e assentamento de lancil em betão pré-fabricado 100x25x15x12, incluindo abertura e betonagem de fundação com betão C16/20, com 0,25x0,20 m, remoção e transporte a vazadouro dos produtos sobantes e todos os trabalhos acessórios necessários, tudo de acordo com as peças escritas e peças desenhadas.	ml	11,4
	17	Pavimentos exteriores		
51	17.1	Fornecimento e assentamento de pavimento hidraulico do tipo Lajeta Betão Strukturit Amarelo da AMOP, 40X40X3,5cm, Ref. LB465A ou equivalente, assente em argamassa, sobre massame, incluindo todos os trabalhos, materiais e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas.	m2	345,6
52	17.2	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico tipo "Revigrés", Série "Deck Teca", 15X120, incluindo cola de assentamento, cortes, betumagem de juntas, todos os trabalhos, materiais e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	117

União das Freguesias de Barreiro de Besteiros e Tourigo

Procedimento 1/2021

	18	Cantarias		
53	18.1	Fornecimento e assentamento de régua em pedra de granito da região, na cor cinza, com 200 mm de largura e 30mm de espessura, com rebordo inclinado 3/2 cm, incluindo cola de assentamento, cortes, betumagem de juntas, todos os trabalhos e acessórios, materiais e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	ml	48,7
54	18.2	Fornecimento e assentamento, em rampas, de mosaico de granito da região, na cor cinza, bujardado nas dimensões 0,30x0,30mx0,02, incluindo cola de assentamento, cortes, betumagem de juntas, todos os trabalhos e acessórios, materiais e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	14,5
55	18.3	Fornecimento e assentamento, em escadas exteriores, de cobertores em granito da região, na cor cinza, bujardado com 3cm de espessura, incluindo cola de assentamento, cortes, betumagem de juntas, todos os trabalhos e acessórios, materiais e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	28,4
	19	Piscinas		
56	19.1	Fornecimento e instalação de piscina em fibra especial com base no modelo Acqualiz, ou equivalente, nas dimensões 8,00mx11,00m, incluindo 8 injetores, 4 skimmers, 2 ralos de fundo, 2 tomadas de aspiração, 4 projetores, cargas filtrantes e ainda ligações aos equipamentos de filtração existentes, todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas.	vg	1
57	19.2	Fornecimento e instalação de piscina em fibra modelo Aqua1, ou equivalente, nas dimensões 4,80mx3,00mx0,80m, incluindo 4 injetores, 1 ralo de fundo, 1 tomada de aspiração, 1 skimmer, 1 projetor ainda ligações aos equipamentos de filtração existentes todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas.	vg	1
58	19.3	Execução de lava-pés moldado in-situ nas dimensões 2,00X1,00m, incluindo, 2 chuveiros solares, do tipo (a definir...), ou equivalente, ligações hidráulicas e ainda todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas.	vg	1
	20	Manutenção de equipamentos		
59	20.1	Manutenção aos equipamentos de filtração e electromecânicos existentes na casa de máquinas, incluindo limpeza, afinação, substituição de cargas filtrantes e ainda todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento. Estão excluídas peças ou equipamentos que se revele necessário substituir.	vg	1
	21	Iluminação		
60	21.1	Manutenção/reparação ou substituição dos equipamentos de iluminação interior e quadro eléctrico do edifício do Bar, incluindo reformulação do quadro eléctrico existente e ainda todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
61	21.2	Manutenção dos elementos de iluminação exterior (postes e luminárias), incluindo substituição de elementos danificados, decapagem e pintura dos postes de iluminação exterior e ainda todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
	22	RCD		
62	22.1	Assegurar a correcta gestão dos resíduos da construção e demolição (RCD), de acordo com o DL 46/2008 de 12 de março e com o plano de prevenção e gestão de RCD anexo.	vg	1